



TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

VERBALE COMITATO ART. 179 TER DISP. ATT. C.P.C.

N. 2 Cron. Comitato Elenco Professionisti delegati

Oggi, 13 giugno 2023, alle ore 12:15 presso l'aula n. 4 di questo Tribunale si è riunito il Comitato per la formazione dell'elenco *ex art. 179 ter disp. att. c.p.c.*

Sono presenti i componenti fissi del Comitato:

- la Presidente delegata dott.ssa Rosella Anna Modarelli;
- il giudice dell'esecuzione dott.ssa Valentina Patti;
- la segretaria dott.ssa Patrizia Salandra;
- il funzionario addetto all'Ufficio per il processo assegnato alla Terza Sezione Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari – dott.ssa Virginia Mastroserio;

Sono, altresì, presenti i componenti variabili designati dagli Ordini Professionali:

- per l'ordine degli avvocati, avv. Donatella Ventarola;
- per l'ODEC, dott. Giuseppe Occhicone;
- per il Consiglio Notarile, il dott. Primiano Michele Augelli;

OGGETTO:

- 1) regolamentazione dell'attività del comitato: individuazione delle linee guida e dei criteri interpretativi per l'esame delle domande di iscrizione nell'elenco
- 2) calendarizzazione delle sedute del comitato per la valutazione delle domande depositate entro il 30 aprile 2023.

La Presidente apre la discussione, evidenziando ai presenti che la norma istitutiva del Comitato presuppone un'attività interpretativa necessaria ai fini dell'esame delle domande.

Al fine indicato, la Presidente segnala l'opportunità di individuare i criteri interpretativi che dovranno presiedere all'esame delle domande, allo scopo di disciplinare l'attività del Comitato e la formazione e vigilanza dell'elenco in modo uniforme e preventivo.

La Presidente ed il giudice dott.ssa Valentina Patti riferiscono di aver iniziato ad approfondire le problematiche interpretative ai fini dell'elaborazione delle linee guida cui dovrà attenersi il Comitato in fase di valutazione delle domande, attraverso l'esame dei provvedimenti emessi dai Comitati istituiti presso altri Tribunali

(Tribunali di Milano, Tribunale di Venezia, Tribunale di Roma, Tribunale di Padova, Tribunale di Lodi), al fine di acquisire prassi virtuose e uniformare i criteri interpretativi del nuovo art. 179 *ter* disp. att. c.p.c.

Si passa, pertanto, alla discussione dei seguenti punti, come illustrati dalla Presidente:

1) requisito della residenza anagrafica:

dopo ampia discussione il Comitato ritiene all'unanimità che il concetto formale di residenza richiamato dalla norma debba equipararsi a quello di domicilio professionale e tanto in conformità alla normativa europea che prevede la libera circolazione dei professionisti all'interno del territorio dell'Unione europea nonché in applicazione dell'art 16 L. 526/1999, in virtù del quale «*per i cittadini degli Stati membri dell'Unione europea, ai fini dell'iscrizione o del mantenimento dell'iscrizione in albi, elenchi o registri, il domicilio professionale è equiparato alla residenza*».

Si reputa pertanto necessaria l'iscrizione agli albi professionali locali, mentre per i notai dovrà aversi riguardo alla sede presso la quale è svolta l'attività.

2) Calcolo del quinquennio ai fini del requisito dell'art. 179 *ter* co. 5 l. a disp. Att. c.p.c.

Dopo ampia discussione il Comitato delibera di calcolare il quinquennio a ritroso dalla data di presentazione della domanda.

3) Requisito della competenza tecnica

Il Comitato delibera, quanto al requisito previsto dalla lett. a) art. 179 *ter* disp. att. c.p.c., di interpretare lo stesso nel senso di ricomprendere tra i 10 incarichi svolti nel quinquennio anche quelli affidati in epoca antecedente, la cui attività sia stata espletata o sia ancora in corso nel quinquennio di riferimento e dunque a prescindere se l'incarico sia stato portato a termine ovvero se sia terminato anticipatamente o se sia in corso di svolgimento.

A riprova di aver svolto l'attività su indicata, l'interessato dovrà produrre in allegato alla domanda prova del compimento di un atto inerente alla delega e costituito almeno dall'avviso di vendita e relativa pubblicazione.

Per incarichi di professionista delegato alla vendita si intendono anche quelli espletati nei giudizi di divisione endo-esecutiva ed in generale nei procedimenti di scioglimento della comunione.

I componenti del Comitato deliberano, in merito alle domande già presentate entro il 30 aprile 2023, ove non sia stata allegata la documentazione suddetta, di invitare gli aspiranti professionisti delegati a produrre la documentazione di cui alla lett. a) art. 179 *ter* disp. att. c.p.c., come specificato al punto precedente, entro il 30 luglio 2023.

4) Requisito della condotta morale specchiata

Il Comitato riserva ogni valutazione rispetto alla possibilità di reperire ulteriore documentazione rispetto a quella prevista dall'art. 179 *ter* disp. att. c.p.c.

Calendarizzazione sedute del comitato

Il Comitato delibera di aggiornare la prossima seduta per l'esame delle domande presentate entro il 30 aprile 2023, in data 5 settembre 2023 alle ore 9:30.

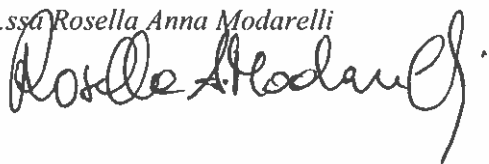
Si dispone la trasmissione del presente verbale al Presidente del Tribunale, ai Presidenti dei Consigli degli Ordini ed alla Segreteria di Presidenza affinché ne curi la pubblicazione sul sito del Tribunale di Foggia.

Manda altresì ai singoli ordini professionali per la comunicazione del presente verbale a coloro che hanno già presentato domanda di iscrizione entro il termine del 30/4/2023 e per la pubblicazione sui rispettivi siti.

Così deciso in Foggia, 13.06.2023

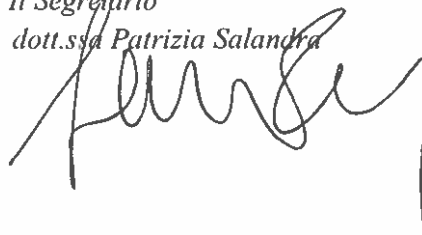
La Presidente del Comitato

Dott.ssa Rosella Anna Modarelli

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rosella Modarelli', written in a cursive style.

Il Segretario

dott.ssa Patrizia Salandra

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Patrizia Salandra', written in a cursive style.